COMUNI DI
ROSARNO - FEROLETO DELLA CHIESA
LAUREANA DI BORRELLO - RIZZICONI SERRATA
SAN PIETRO DI CARIDA' - SAN CALOGERO

(Province di Reggio Calabria e Vibo Valentia)

PIANO STRUTTURALE ASSOCIATO (P.S.A.)

(L.U.R. 16 aprile 2002, n. 19)

PROFESSIONISTI INCARICATI

arch.Fabio Nasso Gabrielli - Capogruppo
arch.Salvatore Sillaro
arch. Giuseppe Lombardo
arch. Rocco Panetta
arch. Francesco Mammola
pian. terr. Rocco Panetta
Ing. Ernesto Mantilori

prof. geol. Giuseppe Mandaglio
geol. Maria Teresa Fiumara
geol. Pasquale Pontoi
dott. agr. Tommaso Calabrò
archeol. Maddalena M. Sica
archeol. Francesca Pizzi
dott. soc. Antonio Nasso

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
arch. Domenica Corigliano

Consulenza ambientale dott. for. Antonino Nicolaci

PSM
TAV
1a

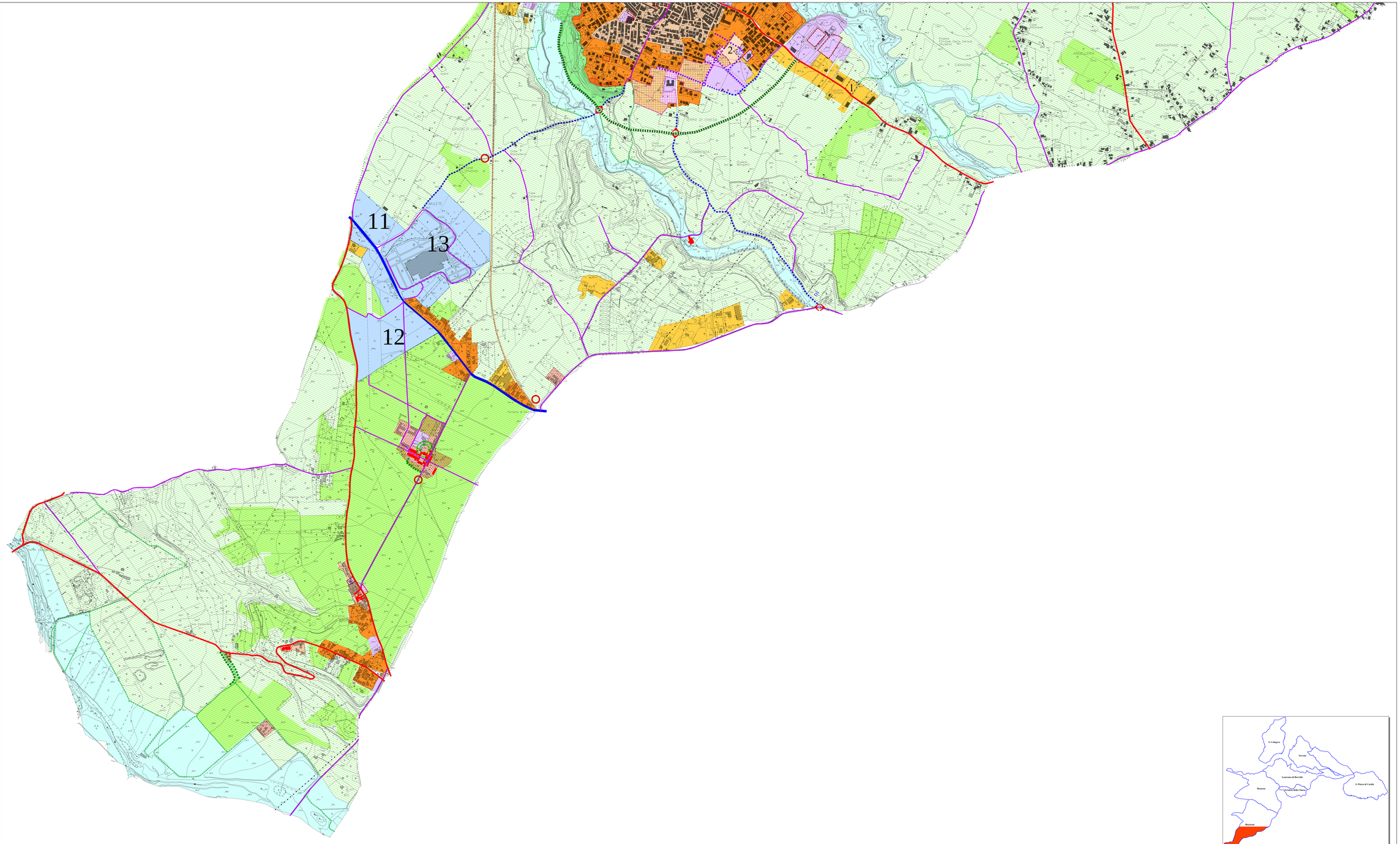
DOCUMENTO PRELIMINARE DEL PSC
RIZZICONI - SCHEMA DI MASSIMA

QUADRO NORMATIVO E DI PIANIFICAZIONE

RAPPORTO DI SCALA	DATA maggio 2022
1:5000	

RAPPRESENTAZIONE DI MASSIMA DELLE SCELTE PIANIFICATORIE

INDIVIDUAZIONE DI MASSIMA DELLE PRINCIPALI SCELTE DI PIANO



SISTEMA NATURALISTICO AMBIENTALE

Rete Ecologica

- **Parco Fluviale**
- **Parco Agricolo di Rizziconi**
- Parco Naturale
- Uliveti Storici
- **Parco Lineare. "Parco della Salute". Mobilità lenta. Verde attrezzato**
- **Luogo Paesaggistico Identitario - Filari alberati**

SISTEMA RELAZIONALE

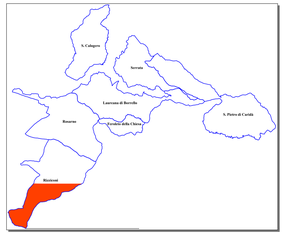
Rete Connettiva

- Nuova Viabilità
- Potenziamento Viabilità Esistente
- Ecomobilità
- Autostrada Salerno - Reggio Calabria A3
- Rete Connettiva Principale
- Rete Connettiva Secondaria
- Metropolitana di Superficie - Linea Ferrata
- Nodo
- Realizzazione Nodi e Stazioni di Intermodalità

SISTEMA INSEDIATIVO

Qualità Urbana

- Ambito Identitario
- Ambito Consolidato
- Ambito di Rigenerazione Urbana
- Lottizzazioni in atto
  1 - Lottizzazione Ortosa
  2 - Lottizzazione Vennarella
- Ambito di Perequazione
- Concentrazione dei Diritti Edificatori in ambito perequativo
- Ambito Servizi di interesse territoriale
  1 - Ampliamenti e/o nuovi servizi
  2 - Centrale Turbogas
  3 - Ampliamenti e/o nuovi servizi
  4 - Enel Terna
  11 - Altre Iniziative
  12 - Altre Iniziative
  13 - Centro Commerciale
  14 - Centrale Biomassa
- Ambito Servizi
- Ambito Insediamenti Abusivi - Recupero
- Area Produttiva
- Lottizzazione in atto
  1 - Lottizzazione Li Morti
- Architetture Identitarie
- Ambito Rurale Identitario
- Vetrina dei Prodotti Tipici
- Centro Ricerca Agroalimentare

Cura Storica

- **Ambito Cimiteriale**
- **Perimetro Aree Piano Protezione Civile**
- **Area interessata da Vincolo P.A.I.**