



CITTA' DI ROSARNO

- Provincia di Reggio Calabria -

“REGOLAMENTO DI TUTELA ED USO DEL VERDE” ¹



¹ Approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 19 del 15/03/2007, esecutiva.
Modificato ed integrato con delibera del Consiglio Comunale n. 30 del 03/11/2016.

REGOLAMENTO DI TUTELA E USO DEL VERDE

Art. 1

Il presente regolamento è finalizzato a disciplinare interventi sul verde, sia pubblico che privato, al fine di garantirne la protezione e la razionale gestione nonché l'uso e la fruizione degli spazi verdi nel territorio della città di Rosarno di seguito elencati:

- parchi e giardini comunali
- alberate stradali, aiuole, verde spartitraffico, fioriere
- spazi verdi a corredo dei servizi pubblici
- spazi di proprietà pubblica, con destinazione a verde o a servizi nel PRG direttamente gestiti dall'Ente o affidati in concessione ad associazioni, enti o privati per il loro utilizzo.

Art. 2

Le norme del presente regolamento perseguono il fine di promuovere la funzione sociale, ricreativa e didattica che il verde assolve nell'ambito cittadino, garantendo a tutti gli utenti il godimento degli spazi verdi e salvaguardando, nel contempo, l'ambiente dai danni che potrebbero derivare da un cattivo uso dello stesso.

Art. 3

L'Amministrazione Comunale, garantisce in economia, o in appalto, la manutenzione e la realizzazione delle aree a verde pubbliche, con lo scopo di evidenziarne la funzione estetica, ricreativa, paesaggistica, igienico sanitaria ed ambientale, ed utile ad aumentare la biodiversità; svolge ruolo d'indirizzo tecnico e di controllo per le aree private poste in ambito urbano. L'ufficio competente è UFFICIO AMBIENTE E PROTEZIONE CIVILE

La gestione degli spazi verdi ed il controllo del loro uso è affidato al responsabile del suddetto ufficio.

Per gli spazi a corredo di strutture di servizi pubblici il responsabile è la persona preposta alla struttura di servizio.

Per gli spazi in concessione il responsabile è scelto dal concessionario con l'assenso del Comune concedente.

Resta salva la funzione di coordinamento e controllo da parte del responsabile dell'Amministrazione Comunale.

Art. 4

Il responsabile di ciascun spazio verde assicura la corretta gestione dello spazio cui è preposto, segnala all'Amministrazione ogni esigenza di intervento sia ordinario che straordinario nonché di modifica strutturale dello spazio verde.

L'Amministrazione Comunale ha fra le sue prerogative il dovere di garantire la sicurezza pubblica da pericoli di cedimento di alberi o di parti di esso. Pertanto è suo peculiare compito preservare l'efficienza e la stabilità delle alberature stesse .

ABBATTIMENTO

Ove ciò si rendesse necessario, l'abbattimento di alberi posti su suolo pubblico è inteso come un provvedimento a cui ricorrere solo nei casi in cui non siano possibili altre ragionevoli soluzioni di carattere tecnico - colturale o di opportunità, tese a preservarne integrità, salute, stabilità e va-

lenza ornamentale.

Al fine di preservare la consistenza del patrimonio a verde, ogni albero abbattuto dovrà essere numericamente sostituito con essenze della stessa specie o di specie diversa, da collocare in aree a verde, viali ecc. anche in zone diverse da quelle di espianto.

I casi in cui gli abbattimenti si rendono necessari, possono così sinteticamente riassumersi:

- stati di evidente instabilità con situazioni di pubblica pericolosità;
- presenza in luoghi non compatibili con la pubblica incolumità e con i dettami del Codice della strada;
- affezione da fitopatie non sanabili e che presentino caratteri di epidemicità
- condizioni generali precarie, legate all'età ed al declino vegetativo;
- provocazione di danni non sostenibili al patrimonio pubblico e privato;
- insistenza su aree soggette ad opere di pubblica utilità non altrimenti strutturabili;

Durante le operazioni di abbattimento di alberi posti sul territorio pubblico, gli operatori dovranno osservare ogni accorgimento al fine di :

- prevenire ogni tipo di incidente; nell'area interessata ai lavori;
- limitare eventuali danni a manufatti e beni di proprietà sia pubblica che privata presente nell'ambito di intervento ;
- garantire, nei limiti del possibile, la fluida circolazione del traffico veicolare e pedonale mediante apposita segnaletica e strutture di protezione, nel rispetto del Codice della strada;
- ridurre al massimo i rischi di trasmissione di fitopatie aventi carattere epidemico adottando le opportune misure e accorgimenti tecnici previsti dalle vigenti normative in materia.

Tali norme sono estensibili anche nei confronti di privati, ed in tal caso:

- gli abbattimenti sono soggetti ad autorizzazione rilasciata dall'UFFICIO VERDE PUBBLICO, dietro presentazione di specifica domanda, nella quale siano evidenziati:
- le generalità e il recapito telefonico del proprietario o suo delegato,
- l'ubicazione di intervento;
- il numero e le specie delle piante da abbattere;
- le motivazioni dell'abbattimento;

Salvo casi particolari ed espressamente indicati, gli alberi abbattuti debbono essere sostituiti secondo le prescrizioni contenute nell'autorizzazione all'abbattimento.

POTATURA

Gli interventi di potatura debbono essere mirati a risanare, a contenere o a riformare le chiome degli alberi e degli arbusti, senza comprometterne l'assetto, la stabilità e lo sviluppo futuro.

Le operazioni di potatura dovranno essere effettuate nei seguenti periodi:

- per le specie decidue, nel solo periodo autunno/inverno (1 novembre - 15 marzo);
- per le specie sempreverdi, nei soli periodi di riposo vegetativo (15 dicembre - 28 febbraio, 15 luglio - 20 agosto);
- per i lecci in un periodo compreso tra 1 aprile e 15 giugno;
- per i palmizi in un periodo indicato tra marzo e settembre;
- per tutte le specie, relativamente alle parti morte, tutto l'anno.

Art. 5

In tutti gli spazi verdi è vietato l'accesso e la circolazione con veicoli a motore:

- biciclette, monopattini e altri mezzi non motorizzati possono circolare a passo d'uomo esclusivamente sui viali, strade e percorsi asfaltati o in terra battuta interni agli spazi verdi.

Art. 6

Negli spazi verdi è vietato:

- imbrattare, deturpare e rimuovere la segnaletica ed i manufatti nonché far uso delle strutture e degli arredi in modo non conforme alla loro destinazione.
- estirpare, tagliare o comunque danneggiare le piante, raccogliere fiori o scavare il terreno.
- appendere agli alberi ed agli arbusti strutture di qualsiasi genere compresi i cartelli segnaletici.
- Versare sul suolo sostanze inquinanti o nocive di qualsiasi tipo
- Sostare per pic-nic o accendere fuochi
- Soddisfare le naturali necessità umane
- Sostare con veicoli a motore
- Posizionare strutture fisse o mobili senza autorizzazione
- Ogni altro comportamento che determini danni all'ambiente.

Art. 7

Ogni qualvolta gli spazi verdi saranno oggetto di trattamenti antiparassitari e/o fitosanitari verranno interdetti al pubblico previo apposito avviso.

Art. 8

Il gioco dei bambini fino a 10 anni di età è consentito negli spazi verdi calpestabili e nelle aree attrezzate a tale scopo.

Il libero uso da parte dei bambini delle attrezzature e dei giochi è posto sotto la sorveglianza e responsabilità delle persone che li hanno in custodia.

Art. 9

I cani devono essere condotti al guinzaglio ed ove possano costituire pericolo per la pubblica incolumità muniti di museruola.

I proprietari dei cani o le persone che li hanno in custodia devono asportare gli escrementi degli animali loro affidati.

Gli obblighi del presente articolo non si applicano ai proprietari ed ai conduttori di cani che abbiano palesi problemi di deambulazione determinati da anzianità o da evidenti handicap.

Art. 10

Nel perimetro degli spazi verdi è consentito lo svolgimento di attività di commercio in forma ambulante e di animazione previa autorizzazione da parte del competente settore comunale.

Le suddette attività non devono costituire intralcio alla libera circolazione e all'ordine pubblico e non possono svolgersi negli spazi erbosi.

Nell'esercizio di tali attività è fatto divieto di uso di apparecchiature rumorose ed è fatto obbligo di ripristinare gli spazi utilizzati conformemente allo stato antecedente l'uso dei medesimi.

Art. 11

L'amministrazione comunale incentiva la collaborazione dei cittadini, in forma singola o asso-

ciata, per la realizzazione e la manutenzione degli spazi verdi di cui all'art. 1. la collaborazione dei cittadini si esprime con l'apporto di lavoro volontario diretto, con il conferimento di attrezzature e materiali, con la realizzazione di manufatti funzionali ad interventi manutentivi e con l'offerta di sostegno finanziario.

Art. 12²

Il lavoro volontario, sotto le direttive del responsabile del servizio, è organizzato e controllato con le seguenti modalità:

- *I piccoli interventi senza continuità nel tempo devono essere concordati con il responsabile della Ripartizione cui compete anche la verifica della corretta realizzazione dell'opera.*
- *Gli interventi continuati nel tempo devono costituire oggetto di apposita convenzione tra l'Amministrazione Comunale e gli interessati, da stipularsi secondo il facsimile allegato alla presente (Allegato A), parte integrante e sostanziale, regolante le modalità e i tempi di affidamento al concessionario delle aree e spazi verdi di proprietà comunale da effettuarsi previa valutazione ed approvazione, da parte del Responsabile dell'Ufficio tecnico comunale, della valenza e qualità della proposta progettuale presentata finalizzata alla valorizzazione del verde pubblico, in funzione della fruibilità dello stesso da parte della collettività.*
- *In caso di concorso di più richieste sulla medesima area, la scelta del soggetto sarà effettuata prioritariamente tenendo conto della qualità della proposta progettuale e delle modalità di intervento e di gestione dell'area o spazio verde da adottare. Nella valutazione della proposta progettuale, si terrà, altresì, conto della natura del soggetto richiedente, con priorità per istituti scolastici o singole classi, dei mezzi e del personale che si prevede di impiegare nell'intervento. Infine, potrà anche tenersi conto della priorità nella presentazione della richiesta e qualora permangano eguali requisiti si procederà a sorteggio.*
- *I concessionari potranno installare all'interno dell'area loro assegnata un cartello pubblicitario, esente dal pagamento di oneri o tributi comunali, le cui dimensioni dovranno essere preventivamente concordate con l'Ufficio tecnico comunale*

Art. 13

L'attività di vigilanza relativa all'applicazione del presente regolamento è affidata al corpo di polizia municipale ed agli agenti ed ufficiali di polizia giudiziaria di cui all'art. 57 del C.P.P.

Art. 14

Salvo il fatto sia previsto dalla legge come reato, le violazioni al presente regolamento sono punite con il pagamento in misura ridotta di una sanzione pecuniaria:

- da € 7,00 ad € 70,00 per violazione dell'art. 5 comma 2
- da € 12,00 ad € 120,00 per violazione dell'art. 6 comma 1,6,7
- da € 13,00 ad € 130,00 per violazione dell'art. 5 comma 1
- da € 15,00 ad € 150,00 per violazione dell'art. 6 comma 1 (per l'imbrattamento) e 2 (escluso gli alberi)
- da € 18,00 ad € 180 per violazione dell'art. 6 comma 1 (nel caso di alberi)
- da € 20,00 ad € 200,00 per violazione dell'art. 9

Avverso la sanzione amministrativa pecuniaria, qualora non sia stato effettuato il pagamento in misura ridotta, può essere proposto ricorso al Sindaco entro il termine di giorni trenta dalla contestazione o notificazione.

² Articolo così rideterminato con delibera del CC. n. 30 del 03/11/2016.

Per le sanzioni del presente regolamento il pagamento in misura ridotta deve essere effettuato secondo le modalità indicate nel verbale di contestazione.

Non è consentito il pagamento nelle mani dell'agente accertatore.



CITTA' DI ROSARNO

- Provincia di REGGIO CALABRIA -
= Viale Della Pace, snc – 89025 ROSARNO =

☎ 0966 7101 - 📠 0966 780042

P.IVA 00725430805 = C.F. 82001350808

= www.comune.rosarno.rc.it PEC: comune.rosarno@pec.comune.rosarno.rc.it =

“ALLEGATO A” (Art. 12)³

CONVENZIONE PER L’AFFIDAMENTO DELL’AREA E/O SPAZIO VERDE DI PROPRIETÁ COMUNALE

L’anno _____, il giorno _____ del mese di _____, presso
la Residenza municipale, -sita in , Via , con la presente convenzione

TRA

Il Comune di Rosarno (di seguito denominato “Comune”), con sede a Rosarno (RC), Viale della Pace, Codice Fiscale _____, rappresentato da _____, nato/a a _____ (___), il _____, in qualità di Responsabile della III U.O.C., domiciliato per la funzione nella Casa comunale di Rosarno, il quale dichiara di agire in nome e per conto dell’Amministrazione che in questo atto legalmente rappresenta;

E

Il Signor _____ (di seguito denominato “Concessionario”), nato/a a _____ (___) il _____ e residente in _____ (___), in qualità di rappresentante legale della _____, sita in _____ (___), Via _____, C.F./P.Iva _____

PREMESSO CHE:

- rientra tra gli obiettivi dell’Amministrazione comunale valorizzare e promuovere la qualità dello spazio urbano, inteso come luogo non solo architettonico, ma anche come realtà concreta di immediata fruizione per il cittadino;
- l’Amministrazione comunale incentiva la collaborazione dei cittadini, in forma singola ed associata, al fine di sviluppare, mediante l’opera gratuita degli stessi, attività di tutela e valorizzazione del verde pubblico, in funzione della fruibilità dello stesso da parte della collettività.
- L’Amministrazione comunale si riserva la facoltà di stipulare convenzioni con Enti, organizzazioni, associazioni e privati cittadini, al fine di valorizzare i parchi urbani e, in generale, il verde pubblico cittadino, promuovendo l’accezione del “bene ambientale” come “bene comune” di tutti i cittadini;

VISTO il Regolamento comunale di tutela ed uso del verde;

³ Allegato approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 30 del 03/11/2016.

TANTO PREMESSO

VISTA la nota prot. n° _____ del _____ con la quale il Sig. _____, nella qualità di _____, chiede di poter stipulare la convenzione finalizzata alla manutenzione dell'area di verde pubblico sita in Rosarno, _____;

VERIFICATI da personale tecnico della III U.O.C., lo stato dei luoghi, nonché la documentazione presentata dal Sig. _____, attestante il programma dettagliato degli interventi che si intendono implementare per valorizzare la predetta area verde;

TUTTO CIÒ PREMESSO E CONSIDERATO;

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

Le parti approvano la premessa come parte integrante e sostanziale della presente convenzione.

ART. 1

Con la presente convenzione il Comune di Rosarno procede all'affidamento al Concessionario delle attività _____ (specificare se trattasi di "allestimento, tutela e/o manutenzione") dell'area verde di proprietà comunale sita in _____ del Comune di Rosarno, di superficie pari a mq _____ nel rispetto di quanto previsto dal vigente Regolamento di tutela ed uso del verde e con il coordinamento del Responsabile dell'Ufficio competente;

ART. 2

Il Concessionario dovrà provvedere, a propria cura e spesa e senza nulla pretendere dall'Amministrazione, a realizzare tutti i lavori dell'area coerentemente a quanto previsto dalla proposta progettuale redatta dallo stesso Concessionario ed approvata dalla Amministrazione comunale;

ART. 3

L'approvazione dei progetti e dei programmi di manutenzione e riqualificazione è demandata al Responsabile della III U.O.C., che eserciterà anche le funzioni di verifica in merito alla corretta attuazione della presente convenzione (controllo lavori durante la fase di esecuzione ed effettuazione sopralluoghi per verificare lo stato di manutenzione dell'area a verde).

ART. 4

Al Concessionario potrà essere richiesta la disponibilità a collaborare all'esecuzione di opere da realizzare, nell'ambito del medesimo sito, a cura dell'Amministrazione Comunale.

ART. 5

Il concessionario dovrà segnalare tempestivamente all'Amministrazione Comunale ogni eventuale esigenza di interventi straordinari (quali, ad esempio: guasti dovuti ad usura o atti vandalici e conseguenti necessità di riparazione di impianti, attrezzature, arredi, etc. presenti nelle aree; abbattimenti di alberi a rischio, etc.).

ART. 6

L'area verde dovrà essere conservata nelle migliori condizioni di manutenzione e con la massima diligenza. Ogni variazione, innovazione o addizione dovrà essere preliminarmente autorizzata dal Comune.

ART. 7

Sono normalmente a carico dell'Amministrazione Comunale che, peraltro, può sostituire sempre e comunque il Concessionario nelle attività di manutenzione, per proprie insindacabili esigenze, le operazioni di:

- *interventi di manutenzione ordinaria non inclusi nella presente convenzione (quali, ad esempio la potatura degli alberi di alto fusto);*
- *interventi di manutenzione straordinaria (quali, ad esempio: potatura di alberi di alto fusto, abbattimento di alberi morti, eventuale impianto di nuove specie vegetali);*
- *controllo statico delle alberature.*

ART. 8

L'Amministrazione comunale, per qualsiasi propria necessità, in qualsiasi momento e senza darne comunicazione preventiva, può utilizzare, in toto o in parte, l'area oggetto della convenzione anche modificandone sostanzialmente le caratteristiche in opere ed impianti.

ART. 9

È vietato al Concessionario subaffidare a terzi le attività oggetto della presente convenzione.

Il Concessionario s'impegna, altresì, a non alterare le caratteristiche dell'area verde in oggetto, non impedendone in alcun modo la fruibilità, che deve rimanere a tutti gli effetti destinata a "verde pubblico ad uso collettivo", accessibile a chiunque, nei limiti e con le modalità stabiliti in materia dall'Amministrazione comunale.

La presente convenzione non rappresenta elemento preferenziale per il rilascio di eventuali autorizzazioni all'esercizio di attività commerciali sullo stesso sito.

È vietata qualsiasi attività a scopo di lucro per tutti gli interventi ammessi dalla presente convenzione.

ART. 10

È consentito al concessionario il posizionamento all'interno dell'area assegnata di un cartello pubblicitario, esente dal pagamento di eventuali oneri o tributi comunali, le cui dimensioni dovranno essere preventivamente concordate con l'Ufficio tecnico comunale;

ART. 11

Il Concessionario dovrà consentire l'effettuazione d'interventi di sistemazione o manutenzione di impianti, ricadenti sull'area oggetto della convenzione, a cura del Comune o di altri Enti interessati a lavori di carattere pubblico.

ART. 12

La presente convenzione ha durata di mesi 12 (dodici) a far dalla stipula della stessa. Prima della scadenza della convenzione, il contraente potrà richiederne il rinnovo annuale mediante presentazione di apposita istanza presso la competente III U.O.C.

Tale Ufficio provvederà ad autorizzare il rinnovo, previa effettuazione delle opportune verifiche circa la sussistenza delle condizioni per l'eventuale rinnovo della convenzione.

Nel caso in cui il Concessionario risultasse inadempiente, l'Amministrazione Comunale, a suo insindacabile giudizio, potrà sospendere o dichiarare unilateralmente risolta la presente convenzione, fatto salvo il diritto del Comune al risarcimento dei danni eventualmente subiti.

Qualora il Concessionario intenda recedere dalla convenzione in oggetto, deve dare preavviso per iscritto con almeno trenta giorni d'anticipo dalla data in cui intende interrompere le attività di cui alla presente convenzione.

ART. 13

Per quanto non regolamentato da presente atto, si rinvia alle disposizioni di legge in materia, in quanto applicabili e compatibili con la suddetta convenzione.

Per il Concessionario

(Nome Ditta)

(Nome Cognome)

Timbro e firma

Per il Comune di Rosarno

Il Responsabile della III U.O.C.

timbro e firma

Alla III U.O.C. del Comune di Rosarno

Area tecnica - Lavori pubblici Urbanistica - Edilizia privata e pubblica

Viale della pace snc

89025 – ROSARNO

**RICHIESTA AFFIDAMENTO IN CONVENZIONE
DI AREA A VERDE PUBBLICO**

Il/La sottoscritto/a _____, nato/a a _____ (___) il
_____ residente a _____ (___), in via _____, n. __, tel. _____,
e-mail _____, PEC: _____;

In proprio;

In qualità di (legale rappresentante, presidente, Amministratori, etc.) _____
della (Associazione, Organizzazione, etc.) _____ corrente in
_____ (___), Via _____, n. __, CF/P.IVA:

CHIEDE

l'affidamento in convenzione dell'area verde di proprietà comunale ubicata nel territorio di Rosarno alla Via/Piazza: _____ di estensione di mq _____ per il periodo dal _____ al _____ al fine di attuare:

il programma di manutenzione;

il programma di riqualificazione e manutenzione;

come da proposta progettuale allegata alla presente istanza.

All'uopo dichiara fin d'ora di accettare e rispettare le disposizioni dei regolamenti comunali vigenti.

Allegati:

1. proposta progettuale contenente gli interventi di manutenzione e riqualificazione che si intendono realizzare;

2. copia documento di identità in corso di validità;

Rosarno: _____.

Firma del proponente
