COMUNI DI
ROSARNO - FEROLETO DELLA CHIESA
LAUREANA DI BORRELLO - RIZZICONI SERRATA
SAN PIETRO DI CARIDA' - SAN CALOGERO

(Province di Reggio Calabria e Vibo Valentia)

PIANO STRUTTURALE ASSOCIATO (P.S.A.)

(L.U.R. 16 aprile 2002, n. 19)

PROFESSIONISTI INCARICATI

arch.Fabio Nasso Gabrielli - Capogruppo
arch. Salvatore Sellaro
arch. Domenico Antonio Morabito
arch. Rocco Virgilio
arch. Francesco Mammola
pian. terr. Rocco Panetta
ing. Ernesto Monaltieri

prof. geol. Giuseppe Mandaglio
geol. Michele Mandaglio
geol. Ilaria Mandaglio
dott. agr. Tommaso Calabrò
archeol. Maddalena M. Sica
archeol. Francesco Pizzi
dott. soc. Antonio Nasso

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
arch. Domenica Cerigliano

Consulenza ambientale dott. for. Antonino Nicolaci

PSR
TAV
1c

DOCUMENTO PRELIMINARE DEL PSA

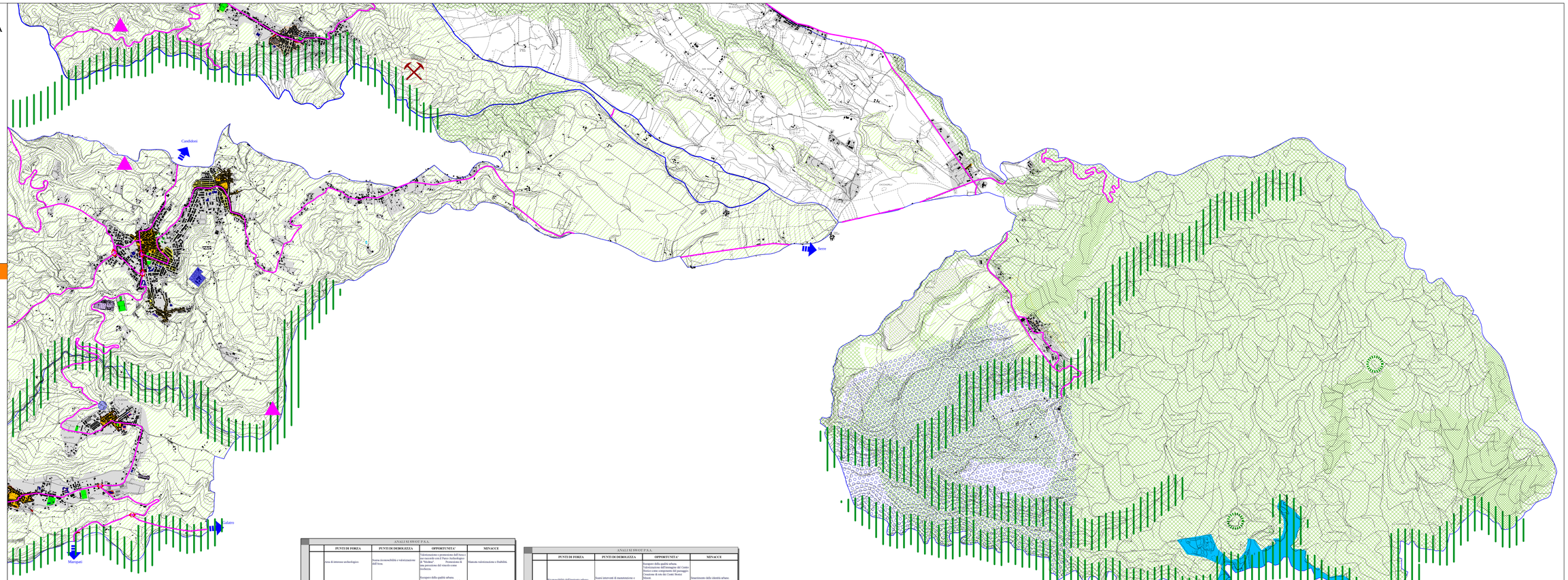
COMUNI DI ROSARNO, FEROLETO DELLA CHIESA, LAUREANA DI BORRELLO, RIZZICONI, SAN CALOGERO, SAN PIETRO DI CARIDA', SERRATA.

RAPPORTO DI SCALA	DATA maggio 2022
1:10.000	

SCENARIO DI RIFERIMENTO

INDIVIDUAZIONE DEGLI ELEMENTI SALIENTI DEL QUADRO CONOSCITIVO

- Aree costituenti l'attuale Parco Archeologico
- Area di Interesse Archeologico
- Attrezzature Pubbliche
  Attrezzature di Interesse Pubblico
- Attrezzature per l'Istruzione
- Attrezzature Sanitarie
- Attrezzature di Culto
- Attrezzature Sport e Tempo Libero
- Aree Boschive e di rimboschimento
- Area S.I.C. "Prateria"
- Rete Ecologica Nazionale
- Architettura Religiosa
- Architettura Rurale/Architettura del lavoro
  Architettura di Interesse Storico e Tipologico
- Borghi Aree Rurali Valore Identitario
- Impianto primi del Novecento
- Impianto Ottocentesco
- Edifici di Culto
- Edifici Pubblica Amministrazione
- Edifici Pubblici di Aggregazione
- Edifici Rurali di Valore Storico
- Architettura Storico - Testimoniale
- Centrale Elettrica
- Cimitero
- Invaso
- Fiumare
- Luogo di Valenza Paesaggistico - Percettivo
- Area Agricola
- Proposta Paesaggio Protetto - Bosco di Rosarno (PTCP-RC)
- Autostrada
- SGC IONIO TIRRENO
- Strada Statale
- Pedemontana
- Strada Provinciale
- Nodo
  Nodo Intermodale
- Linea ferroviaria Reggio Calabria - Metaponto
- Ferrovia ex Calabro-Lucane
- Ambiti Antropizzati
- Siti contaminati
- Cave



ANALISI SWOT P.S.A.

COMUNI DI ROSARNO, FEROLETO DELLA CHIESA

	PUNTI DI FORZA	PUNTI DI DEBOLEZZA	OPPORTUNITA'	MINACCE
SISTEMA INSEDIATIVO	Area di interesse archeologico. Riconoscibilità dell'impianto urbano-insediativo di Centro Storico Minori (Fiordelisi, Plasmari). Presenza diffusa piccolo-commercio. Diffuso patrimonio identitario rurale e del lavoro. Presenza di attività artigianali	Scarsa riconoscibilità e valorizzazione dell'area. Scarsi interventi di manutenzione e riqualificazione. Progressiva semilacrimo del fattore residenza e contrazione del indotto della piccola rete commerciale. Marginalizzazione del patrimonio diagnostico processi produttivi e insediativi. Assenza di servizi di supporto.	Valorizzazione e promozione dell'Area archeologica con il Parco Archeologico Nazionale di Locri Epizefiri e di una percezione del vincolo come risorsa turistica. Recupero della qualità urbana. Valorizzazione dell'immagine del Centro Storico come componente del paesaggio. Creazione di reti dei Centri Storici Minori. Incentivare iniziative sociali e politiche di aeroglitica. Rigualificazione insediativa, riqualificazione degli spazi di convivenza e condivisionalità locali. Valorizzazione della rete del piccolo commercio. Recupero e valorizzazione con azioni legate alla eco-ttività rurale, ai percorsi enogastronomici, alle identità rurali. Riqualificazione di servizi a scala di quartiere. Potenziamento del sistema della mobilità.	Mancata valorizzazione e fruibilità. Smarrimento della identità urbana. Decadimento della qualità architettonica. Scoraggiamento della presenza umana. Scomparsa della rete del piccolo commercio. Erbamentazione progressiva del patrimonio edilizio rurale e demanio dalla identità locali. Erbaccia e disomogeneizzazione della vegetazione. Decadimento della attività.
SISTEMA AMBIENTALE	Natura della "Fiume" caratterizzato da produzione di beni primari e della erosione di paesaggio. Aree rurali caratterizzate da una produzione agricola tipica e specializzata. Elevati storici. Aree rurali caratterizzate da una produzione agricola tipica e specializzata. Paesaggi rurali di valore naturalistico	Presenza antropica. Presenza di siti contaminati. Scarsa valorizzazione e fruibilità. Poca percezione del vincolo come valore. Fragilità del sistema ambientale. Scarsa conoscenza della riserva. Assenza di un marchio dei prodotti. Scarsa consistenza del sistema del turismo rurale. Scarsa valorizzazione e fruibilità.	Valorizzazione dell'identità del Sistema. Ecomanutenzione e rigenerazione ambientale. Salvaguardia e messa in rete della rete idrografica come Corridoio Ecologico. Realizzazione del Parco Naturalistico Fiumara. Aumento dei livelli di sicurezza. Valorizzazione della riserva. Parco agricolo di Rosarno. Valorizzazione della tipicità dei prodotti. Dotare di strumenti di sviluppo locale. Valorizzazione e fruibilità	Mancata valorizzazione e fruibilità. Smarrimento della identità urbana. Decadimento della qualità architettonica. Scoraggiamento della presenza umana. Scomparsa della rete del piccolo commercio. Erbamentazione delle aree rurali. Spreco di occasioni di sviluppo locale. Erbaccia e disomogeneizzazione della vegetazione. Decadimento della attività. Decadimento della riserva. Inquinamento. Erbaccia e disomogeneizzazione della vegetazione naturale. Decadimento del sistema naturale. Progressivo degrado della riserva. Erbaccia e disomogeneizzazione della vegetazione. Decadimento della riserva. Erbaccia e disomogeneizzazione della vegetazione naturale. Decadimento del sistema naturale. Progressivo degrado della riserva. Erbaccia e disomogeneizzazione della vegetazione. Decadimento