

**COMUNI DI
ROSARNO - FEROLETO DELLA CHIESA
LAUREANA DI BORRELLO - RIZZICONI SERRATA
SAN PIETRO DI CARIDA' - SAN CALOGERO**
(Province di Reggio Calabria e Vibo Valentia)
PIANO STRUTTURALE ASSOCIATO (P.S.A.)
(L.U.R. 16 aprile 2002, n. 19)



PROFESSIONISTI INCARICATI
 arch. Fabio Nasso Gabrielli - Copagruppo
 arch. Salvatore Sellaro
 arch. Giuseppe Lombardo
 arch. Rocco Virgilio
 arch. Francesco Mammola
 pian. terr. Rocco Panella
 ing. Ernesto Menzietti
 prof. geol. Giuseppe Mandaglio
 geol. Michele Mandaglio
 ing. Panquale Poma
 dott. agr. Tommaso Calabrò
 architet. Maddalena M. Sica
 architet. Francesca Pizzi
 dott. soc. Antonio Nasso

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
 arch. Domenico Corigliano
 Consulenza ambientale dott. for. Antonio Nicolaci

PSM
TAV
1b-1c

**DOCUMENTO PRELIMINARE DEL PSC
 SERRATA - SCHEMA DI MASSIMA**

QUADRO NORMATIVO E DI PIANIFICAZIONE

RAPPORTO DI SCALA: 1:5000
 DATA: maggio 2022

RAPPRESENTAZIONE DI MASSIMA DELLE SCELTE PIANIFICATORIE

INDIVIDUAZIONE DI MASSIMA DELLE PRINCIPALI SCELTE DI PIANO

SISTEMA NATURALISTICO AMBIENTALE

- Parco Fluviale
- Parco Agricolo di Serrata
- Parco Naturale
- Ambito Boschivo
- Uliveti Storici
- Ambito Naturalistico Identitario
- Luogo di valore Paesaggistico
- Parco Ecologico

SISTEMA RELAZIONALE

- Nuova Viabilità
- Potenziamento Viabilità Esistente
- Ecomobilità
- Autostrada Salerno - Reggio Calabria A3
- Rete Connettiva Principale
- Rete Connettiva Secondaria
- Nodo

SISTEMA INSEDIATIVO

- Ambito Identitario
- Ambito Consolidato
- Ambito di Rigenerazione Urbana
- Lottizzazioni in atto
 - 1 - Lottizzazione Frumari
 - 2 - Lottizzazione Raso - Pile
 - 3 - Lottizzazione Cello
 - 4 - Lottizzazione Oliveto
- Ambito di Perequazione
- Concentrazione dei Diritti Edificatori in ambito perequativo
- Ambito Servizi
- Ambito Insempiamenti Abusivi - Recupero
- Area Produttiva
- Accoglienza Rurale
- Architetture Identitarie
- Ambito Rurale Identitario
- Vetrina dei Prodotti Tipici

Città Sicura

- Ambito Cimiteriale
- Piano Protezione Civile - ASSENTE

