COMUNI DI
ROSARNO - FEROLETO DELLA CHIESA
LAUREANA DI BORRELLO - RIZZICONI SERRATA
SAN PIETRO DI CARIDA' - SAN CALOGERO

(Province di Reggio Calabria e Vibo Valentia)

PIANO STRUTTURALE ASSOCIATO (P.S.A.)

(L.U.R. 16 aprile 2002, n. 19)

PROFESSIONISTI INCARICATI

arch Fulvio Nasso Gabrielli - Capogruppo
arch Francesco Calabrò
arch Giuseppe Lombardo
arch Rocco Virgilio
arch. Francesco Mammola
pian. terr. Rocco Panetta
ing. Ernesto Mensitieri

prof. geol. Giuseppe Mandaglio
geol. Giuseppe Maria Barreca
ing. Pasquale Forma
dott. agr. Tommaso Calabrò
archeol. Maddalena M. Sica
archeol. Francesca Pizzi
dott. soc. Antonio Nasso

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
arch. Domenica Corigliano

Consulenza ambientale dott. for. Antonino Nicolaci

PSM
TAV
1b

DOCUMENTO PRELIMINARE DEL PSC
ROSARNO - SCHEMA DI MASSIMA

QUADRO NORMATIVO E DI PIANIFICAZIONE

RAPPORTO DI SCALA
1:5000

DATA maggio 2022

RAPPRESENTAZIONE DI MASSIMA DELLE SCELTE PIANIFICATORIE

INDIVIDUAZIONE DI MASSIMA DELLE PRINCIPALI SCELTE DI PIANO

SISTEMA NATURALISTICO AMBIENTALE

RETE ECOLOGICA

- **Parco Fluviale**
- **Parco Agricolo di Rosarno**
- Parco Naturale e del Tempo Libero
- Uliveti Storici
- **Luogo di valore Paesaggistico**
- Parco Archeologico
- Spiaggia e Aree Dunali

SISTEMA RELAZIONALE

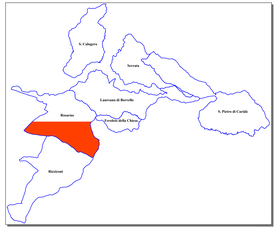
RETE CONNETTIVA

- **Viabilità in Realizzazione**
- **Nuova Viabilità**
- **Potenziamento Viabilità Esistente**
- **Ecomobilità**
- **Autostrada Salerno - Reggio Calabria A3**
- **Rete Connettiva Principale**
- **Rete Connettiva Secondaria**
- **Linea Ferrata Reggio Calabria - Battipaglia**
- **Nodo**
- **Realizzazione Nodi di Intermodalità**

SISTEMA INSEDIATIVO

QUALITÀ URBANA

- Ambito Identitario
- Ambito Consolidato
- Ambito di Rigenerazione Urbana
- Piano di recupero "Pian delle Vigne"
- Ambito di Perequazione
- Concentrazione dei Diritti Edificatori in ambito perequativo
- Ambito Servizi di interesse territoriale
  8 - Polo fartistico c/da Alimastro
  9 - Centrale Trasformazione Elettricità
  10 - Centro Poliosportivo c/da Laccari
- Ambito di Edilizia Sociale
- Ambito Servizi
- Ambito Insediamenti Abusivi - Recupero
- Area Produttiva
- Architetture Identitarie
- Area Portuale ed Area Industriale (A.S.I.)

CUI SI SOVRA

- **Ambito Cimiteriale**
- **Perimetro Aree Piano Protezione Civile**
- **Area interessata da Prescrizione P.A.I.**